

各位老铁们好，相信很多人对持元宇宙的基金都不是特别的了解，因此呢，今天就来为大家分享下关于持元宇宙的基金以及持有元宇宙的基金的问题知识，还望可以帮助大家，解决大家的一些困惑，下面一起来看看吧！

本文目录

1. [元宇宙与互联网的区别](#)
2. [一个新概念元宇宙是什么](#)
3. [元宇宙炒房”炒的是什么？](#)
4. [元宇宙的基金有哪些](#)

元宇宙与互联网的区别

元宇宙是虚拟世界，而互联网是真实世界，前者只能提供娱乐，属消费领域，后者能服务生活，属生产领域。前者是要限制的，后者是要发展的。

在元宇宙中，吃只是对人的感官的一个刺激满足，但不能充饥。饿了还得在真实世界中吃饭。一个人如果只愿意在元宇宙中并且只在元宇宙中吃饭，那么他就会得不到营养而离开真实世界。这实际上是游戏的沉迷，后果十分严重，是要严格限制的。

有人认为，人们会不愿意离开元宇宙回到实际世界来，那么这些人一定是沉迷了，疯了，需要治疗了。正常人对所谓“元宇宙”是不屑一顾的。

一个新概念元宇宙是什么

一、「元宇宙」概念的提出

距今大约30年前，一位科幻小说作家写了本赛博朋克风格的小说——《雪崩》。

这本书中提到一个概念——“Metaverse”（也就是元宇宙），书里意思你在现实世界里有一个平行的虚拟世界，是一种通过各种高科技设备让你能够真实体验现实世界感知反馈的虚拟世界。

《雪崩》

小说故事大概是龙傲天式爽文小说，主角，是世界顶尖黑客，再结识了超元域的技术大佬之后成为了联合虚拟世界开创者之一。

它所提出的概念——赛博朋克成为了影响后世很多的影视、游戏文化作品。你看到的很多科幻电影身后都有这个概念的影子。

那为什么时间过了30年，来到了2021年这个概念就这般的被引爆了？

原因就是书中描绘的世界所需要的科学技术正在一一实现。

二、「元宇宙」到底都包含哪些？

元宇宙包含什么？

一句话来解释，就是你在元宇宙感受到的，就跟真实宇宙感觉一样，且你可以在虚拟世界和真实世界来回穿越。

《模拟人生》大家都听过吧，一个号称在游戏世界里体验各种人生的游戏，你可以上学读书，创业上班，搞对象以及犯罪，游戏高自由度的玩法，让很多老外上头，曾经还闹上过某个男性玩家和《模拟人生》中自己角色妻子的玩家，现实中来了场双宿双飞，以至于被原妻控告出轨，最终离婚支付赡养费。

从某个角度来看，这些玩家在游戏里如此上头的体验，不正是元宇宙的概念吗？

所以，当风口来临时，其实更需要理性思考背后所需要的技术和能力，而不是盲目的跟风。

目前为止，AR/VR、可穿戴设备、5G和云端技术的发展，确实可以让人类在某些幻想上能够垫垫脚尖。但究其本质，真正核心是创建宇宙（故事）的能力，一则好的故事、游戏和体验，是灵魂，而技术是地基。

元宇宙炒房”炒的是什么？

随着元宇宙概念走红，在虚拟世界买卖房地产也越来越热门，甚至多次创下虚拟房地产交易金额新高，元宇宙炒房为何如此吸引人，又暗藏哪些玄机？

最近，在虚拟现实平台“Decentraland”上的一块虚拟房地产以240万美元价值的加密货币成交，金额突破纪录，再次引发人们对元宇宙炒房的热烈关注，但专家警告花钱购买虚构的土地或房产小心血本无归。

“Decentraland”是一个网络虚拟空间，也就是所谓的元宇宙的其中之一，使用者可以在该平台上面购买虚拟土地，建造房子，装修自己的房子，开设店面，也可

买卖交易房地产，以虚拟化身在其中漫游。

而在“Decentraland”虚拟平台上买房的是一个专注于元宇宙经济的房地产公司“元宇宙集团”（MetaverseGroup）。

这家公司你或许没有听过，但四大国际会计师事务所之一，国际知名的会计公司普华永道（PwC）也进军元宇宙炒房，据报该公司在另一虚拟游戏平台“TheSandbox”（沙盒）上以一笔“可观的价格”购买不动产。

“TheSandbox”上面还有其他有名的房地产持有者，包括美国饶舌乐手“史努比狗狗”（SnoopDogg），他最近花费45万美元买了一块虚拟土地准备开发他自己的“史努比宇宙”（Snoopverse）。

另外，香港房地产巨头，新世界发展集团行政总裁郑志刚也宣布投资购买“沙盒”中最大的数字地块之一，打造创新中心，据报投资金额约500万美元。

知名歌手林俊杰也表示，自己在“Decentraland”虚拟平台上面也拥有数字土地。

元宇宙指的是一个网络连接的3D虚拟空间，使用者可以通过头戴式装置，手机或游戏机等其他装置进入虚拟世界，在里面进行各种沉浸式体验。使用者在虚拟世界中有自己的数字头像或化身，通过这个数字化身与其他使用者交流，探索新空间，创造新内容，元宇宙的概念是可以长期发展，成为一个人人们能够进行社交、游戏、工作和学习的互动虚拟空间。

现在已经出现数个元宇宙平台，包括上述的虚拟游戏平台“TheSandbox”，以及虚拟世界“Decentraland”，同样的道理，一个网站也可以是虚拟空间的一个组成部分。

更重要的是，在虚拟的元宇宙里面，人们也能够像现实世界当中一样购买物品，包括不动产。

虚拟土地和非同质化代币

虚拟世界中的交易通常以加密货币进行，除了加密货币外，非同质化代币（NFT）是元宇宙内交易互换的主要方法。

非同质化代币代表一个独特的数字资产，虽然非同质化代币主要是数字艺术（例如录像、图像、音乐或3D物体），但也可以是许多不同的资产组成，包括虚拟不动产

。在非同质化代币交易市场“OpenSea”平台上面，现在也有虚拟土地和虚拟房屋买卖。

为了确保数字不动产能够保值，不能无限供应，这也就是经济学上“稀缺性价值”的概念，例如在“Decentraland”虚拟空间里只有九万块土地，每块长宽大约是15.24米。

虚拟房地产的价值已经出现上涨，2021年6月，数字不动产投资基金“RepublicRealms”据报花费大约等同于90万美元的价格在“Decentraland”购买了一批土地。根据追踪非同质化代币交易数据的网站“DappRadar”，这是“Decentraland”当时最昂贵的非同质化代币土地交易。

但是后来这个纪录又被超越，也就是上述所说的那个专注元宇宙经济的房地产公司“元宇宙集团”以240万美元在“Decentraland”购买土地，而这批土地实际上只有116块土地，要比“RepublicRealms”的259块土地更小。

不只是“Decentraland”的虚拟土地增值，虚拟游戏世界“AxieInfinity”据报在2021年2月出售九块土地相当于150万美元的价格，而到了11月，仅仅一块土地就卖出230万美元的价格。

虽然虚拟土地价格一再飙升，但专家提醒人们切记，在元宇宙投资房地产是一种投机冒险的行为，没有人能确定虚拟土地究竟是前景看好或可能是下一个泡沫。

网络研究专家欧尔森（DanOlson）对《连线》杂志表示，购买虚拟土地只是在虚拟空间里面获得一个许可而已，实际上是在购买他们的平台提供的服务，一旦平台营运出现问题，投入的钱就是打了水漂。

我国《人民日报》在评论元宇宙炒房热时也评论说，任何新事物都存在新风险，虚拟资产交易行为在许多国家都未受法律监督，元宇宙炒房热要谨防“热到烫伤”的风险。

元宇宙不动产的未来

姑且不论元宇宙炒房热可能会带来的高利润，一般人可能还会好奇在元宇宙里买了土地或房产能拿来做什么呢？

举例而言，元宇宙集团在“Decentraland”购买的土地位于时尚区，买家表示这个空间将被用来举办虚拟时尚活动，展现用在虚拟化身上面的虚拟服装，而这也是元宇宙经济的未来成长潜力之一。

元宇宙炒房热带动价格上涨，现阶段似乎只有企业和投资基金才有能力涉足，但并非所有元宇宙的不动产都得动辄上百万美元，你也可以在一些虚拟游戏上面建造自己的小小的家。

不过在虚拟游戏里拥有自己的小窝要干嘛？如果你在现实世界里买了实体房子，那是有形资产，可以居住，可以装潢成自己喜欢的风格，成为一个让你自豪的个人空间，还可以邀请家人朋友到家里开派对。

除了没办法提供居住之外，虚拟小窝在其他方面和现实世界的住家很有可比性，例如买了虚拟土地后，你可以买材料自己盖房子，或者你可以直接买别人盖好的房子，你可以自己装饰室内设计，你也可以邀请虚拟朋友到你的虚拟小窝里欢乐派对，或是到虚拟朋友的虚拟小窝去欢乐派对。

可能有许多人还是觉得这只不过是虚拟游戏而已，元宇宙炒房还是太荒唐，但不要忘了，二、三十年前人们还搞不懂互联网是做什么用的，一、二十年前还没有人在用社交媒体呢。

科技界人士预测，未来数年元宇宙将发展成为一个能充分发挥功能的经济模式，为我们的现实生活提供一个互相连接的虚拟体验，就和现在的电子邮件和社交媒体一样。

不过要记住，虚拟空间元宇宙和现实世界一样，买卖不动产需要量力而为，想要炒短线靠投机发财很可能会自食恶果。

元宇宙的基金有哪些

元宇宙(Metaverse)一词源于作家NealStephenson的科幻小说《雪崩》，描述了一个人们以虚拟形象在三维空间中与各种软件进行交互的世界。

相关基金主要有华夏中证动漫游戏ETF(159869)、国证中证动漫游戏ETF(516010)、华泰柏瑞中证动漫游戏ETF(516770)等。

关于持元宇宙的基金到此分享完毕，希望能帮助到您。