

3月31日上午，万科举行2022年业绩会。会上，面对外界最关心的房地产市场形势问题，万科董事会主席郁亮表示，当前房地产市场既没有“狂飙”，也没有“倒春寒”，新房需求上有天花板，下有保底线。

对于现阶段的市场，郁亮认为既没有“狂飙”，也没有“倒春寒”。从万科的视角，结论与去年类似，市场仍然处于温和恢复的阶段。