

项目名称：青海黄河有色金属有限公司等48户债权、抵债资产

所在地：青海省西宁市、海东市、海西州、海南州等地

资产总额：202120.23万元

一、债权、抵债资产情况：

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司拥有青海黄河有色金属有限公司等48户债权、抵债资产。其中：债权资产涉及债权总额合计2,003,042,102.94元，本金共计1,307,295,064.74元，利息共计695,747,038.20元，本项利息数据暂计算至2022年2月28日，此利息数据仅供参考，具体利息以订立协议及生效判决为准。“以资抵债”资产为青海省高级人民法院裁定抵偿债务的2881.31㎡的商业房产，裁定金额为18,160,164.23元。下述抵债资产及担保情况最终以权证列示情况为准。

明细情况如下表：（单位：元）

债权资产清单

序号 债务人名称 本金金额 利息金额 债权合计 担保方式 抵/质押及担保情况描述
诉讼状况

1 青海黄河有色金属有限公司 161,796,951.25 77,825,891.14 239,622,842.39
保证、抵押 青海亿民房地产开发有限公司以位于城南新区大道137号共计203幢别墅（建筑面积共计62801.71㎡）及土地使用权（面积为183265.48㎡）提供最高额抵押担保。北京鑫恒铝业有限公司、青海鑫恒铝业有限公司、远东铝业有限公司、杨毅、李涵提供连带责任担保。 已诉

2 青海浏阳鑫达有色金属有限公司 182,076,699.33 86,256,029.52
268,332,728.85 保证 北京鑫恒铝业有限公司、青海鑫恒铝业有限公司、远东铝业有限公司、杨毅、李涵提供连带责任担保。 已诉

3 青海黄河水电再生铝业有限公司 152,298,517.90 158,270,042.14
310,568,560.04 保证 北京鑫恒铝业有限公司、杨毅、李涵、青海浏阳鑫达有色金属有限公司提供连带责任担保。 已诉

4 青海高原雪产品开发股份有限公司 39,959,220.75 13,156,656.67
53,115,877.42 保证、抵押 企业自有位于共和县恰卜恰镇黄河南大街的使用权面积为71692.20平方米的国有土地使用权和位于共和县恰卜恰镇黄河南大街48号的三

处房屋以及机器设备提供抵押担保。陈芹燕、屠胜芳、虞珠莲、杨广宇提供连带责任担保。 已诉

5 青海仁创商贸有限公司 94,635,554.95 89,815,765.56 184,451,320.51
保证、抵押 池州嘉恒投资置业发展有限公司名下位于安徽省池州市贵池区长江南路商业步行街85套商业用房（面积合计2469□）提供最高额抵押担保。魏为森、周立佳、苏少凤、陈仁要、吴自立提供连带责任担保。 已诉

6 青海苏青氯酸盐有限责任公司 9,200,000.00 11,627,400.27 20,827,400.27
保证、抵押 企业自有位于西宁市大通县桥头镇毛家寨黎明路113号房产（面积8953.51平方米）、土地使用权（面积19838.88平方米）提供抵押担保。柯农提供连带责任担保。 已诉

7 青海高原雪山青稞酒股份有限公司 29,999,928.47 12,201,775.26
42,201,703.73 抵押、保证 企业自有位于青海省互助县城南郊兰家村的在建工程（面积：17858.19□）及土地（面积：28212.45□）提供抵押担保。青海居易生物科技股份有限公司、袁瑜、宗浩提供连带责任担保。 已诉

8 青海春天医药连锁有限公司 27,988,598.60 17,254,042.08 45,242,640.68
抵押、质押、保证 王文剑名下位于西宁市城中区昆仑中路79号6号楼1单元1052室等5-30层共104套住宅提供抵押担保，面积合计10,576.28平方米（其中已拍买处置80套）；王文剑持有的青海春天医药连锁有限公司86.96%股权提供质押担保，青海利智达投资有限公司持有的青海春天医药连锁有限公司13.04%股权提供质押担保；王文剑、李文文提供连带责任担保。 已诉

9 青海中信国安科技发展有限公司 199,357,465.50 46,664,057.48
246,021,522.98 保证 中信国安集团有限公司提供连带责任担保。 已诉

10 青海都兰灵德矿业有限公司 26,999,985.00 6,433,198.49 33,433,183.49
抵押、保证 企业自有位于西宁市礼让街2号9幢总层数为8层,建筑面积为5436.52平方米的办公楼提供抵押担保。杨怀义提供连带责任担保。 已诉

11 青海越州房地产开发有限公司 34,074,289.07 89,695,174.79 123,769,463.86
抵押、质押、保证 企业开发建设的“越州国际广场”项目3、4、5号楼部分住宅（面积合计20008.05□）及商铺（面积合计2881.31□）提供抵押担保，其中商铺（面积合计2881.31□）以司法抵债，尚未过户；青海绒业（集团）有限公司以其持有青海越州公司的4000万元（股权占比45.12%）股权提供质押担保；青海绒业（集团）有限公司、韩志明、韩阿乙下提供连带责任担保。 已诉

12 西宁华裕物资有限公司 20,000,000.00 1,941,480.56 21,941,480.56
抵押、保证 西宁华裕房地产开发有限公司自有位于西宁市城西区五四大街31号，房产建筑面积3994.27□，土地使用权面积1274.9□，提供最高额抵押担保。陈晓华、吕春萍提供连带责任担保。已诉

13 西宁华裕房地产开发有限公司 20,000,000.00 1,941,480.56 21,941,480.56
抵押、保证 西宁华裕房地产开发有限公司自有位于西宁市城西区五四大街31号，房产建筑面积3994.27□，土地使用权面积1274.9□，提供最高额抵押担保。陈晓华、吕春萍提供连带责任担保。已诉

14 青海弘川新源实业股份有限公司 39,961,202.95 5,625,369.35 45,586,572.30
保证 王钢、刘凤霞提供连带责任担保。破产

15 青海程碑石油机械有限公司 15,000,000.00 1,456,110.42 16,456,110.42
抵押、保证 1.青海新翔轻工机械有限公司名下位于青海省西宁市城北区柴达木路156号国有工业土地（面积28110.7□）提供抵押担保；2.程碑石油公司名下位于青海省西宁市城北区机电二路12号，国有工业土地（面积40752.89□）、在建工程（面积4334.01□）提供抵押担保。3.甘占花、甘占奎、刑咏梅提供连带责任担保。已诉

16 青海中联矿业有限责任公司 8,000,000.00 714,294.44 8,714,294.44
抵押、保证 1.企业名下采矿权，采矿权证号：C6300002010123210100576提供抵押担保；2.单富民名下位于海口市滨海大道219号西海岸高尔夫温泉别墅A区天龙苑6号楼1-3层101房（面积269.10□）提供抵押担保。3.富民、王秋风提供连带责任担保。已诉

17 青海烧鹅仔酸辣粉餐饮连锁管理有限公司 7,700,000.00 542,056.67
8,242,056.67 抵押、保证 王文彦名下位于西宁市城中区西大街6号55-56号铺等20处（房产面积1049.84□，土地面积4720.80□）提供最高额抵押担保。王文剑、李文文提供连带责任担保。未诉

18 西宁大西洋清真美食宫 660,000.00 841,904.66 1,501,904.66 抵押 抵押物位于西宁市城东区共和路61号青海省人民医院对面为民巷自建居民房（建筑面积319.78□、土地分摊面积169.20□）。未诉

19 青海省宝通水利水电有限公司 4,704,680.65 3,277,293.71 7,981,974.36
质押+保证 该笔债权担保方式为采矿权质押担保，同时由青海宝通法定代表人麻吉远及其配偶隋安琪提供连带责任保证担保。已诉

20 青海鸿笙电气工程有限公司 2,000,000.00 802,460.63 2,802,460.63 抵押 该笔债权由包越海、马鑫鹏名下位于青海省互助县威远镇西大街7号楼7-14室商铺提供抵押担保，房屋建筑面积为350.19□。已诉

21 青海居易生物科技股份有限公司 4,769,044.43 4,670,082.02 9,439,126.45 保证 青海高原雪山青稞酒股份有限公司、青海居易实业集团有限公司、袁龙浩及其配偶郭宝容提供连带责任保证担保。已诉

22 青海金叶汽车销售有限公司 1,730,782.12 1,619,452.56 3,350,234.68 抵押 该笔债权以13辆红岩商用车作为抵押担保，抵押物在贷款期间已灭失。未诉

23 西宁玖泰钢铁贸易有限公司 1,413,518.35 1,683,747.33 3,097,265.68 保证 青海江南投资担保集团有限公司、西宁海湖钢材交易市场管理有限公司提供连带责任保证担保。已诉

24 黄南润泰混凝土有限公司 2,000,000.00 800,674.12 2,800,674.12 抵押、保证 一处抵押物为位于同仁县隆务镇阿赛公路西侧检察院2号楼的两处住宅房产（面积都为134.16□，另一处为位于同仁县保安镇东干木村的工业性质土地（面积20666.6□）；青海坦途汽车销售有限公司、郭大元、郭键提供无限连带责任保证担保。已诉

25 青海全丰祥矿产品销售有限责任公司 3,739,850.81 1,867,751.71 5,607,602.52 保证 青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、丰云提供连带责任保证担保。已诉

26 西宁弘一商贸有限公司 4,964,426.58 2,588,478.71 7,552,905.29 保证 青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、丁天龙提供连带责任保证担保。未诉

27 青海七鑫商贸有限公司 2,967,210.47 1,571,192.64 4,538,403.11 保证 青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、王彬提供连带责任保证担保。未诉

28 青海意越商贸有限公司 4,892,635.61 2,290,283.34 7,182,918.95 保证 青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、钟华提供连带责任保证担保。未诉

29 青海绿杰特种养殖种植有限公司 4,570,598.15 1,349,026.68 5,919,624.83 抵押、保证 抵押物位于大通县长宁镇宁张公路995号，房产面积2058.85□，土地面积36492.16□。杰森房地产开发集团有限公司、冯全忠提供连带责任保证担保。已诉

- 30 青海唐暮商贸有限公司 4,928,263.10 1,702,728.64 6,630,991.74 保证
青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、张海峰提供连带责任保证担保。未诉
- 31 海晏雁翔特种养殖有限责任公司 1,487,058.89 463,202.95 1,950,261.84 保证
青海汇成融资担保有限责任公司、李中亭、王娇提供连带责任保证担保。未诉
- 32 祁连县合慈饲料加工农民专业合作社 4,982,367.00 1,454,182.53 6,436,549.53
保证 青海汇成融资担保有限责任公司、尹君提供连带责任保证担保。未诉
- 33 青海途合商贸有限公司 4,995,901.33 1,487,443.74 6,483,345.07 保证
青海汇成融资担保有限责任公司、徐洪光、戴彧提供连带责任保证担保。未诉
- 34 海晏县兴盛藏羊牦牛繁育专业合作社 1,180,167.64 226,670.06 1,406,837.70
保证 海晏县俄日兴盛藏系羊繁育养殖专业合作社、万玛才让、相其布、三姐子提供
连带责任保证担保。未诉
- 35 民和中意盐业有限公司 4,530,290.00 2,616,319.59 7,146,609.59 抵押、保证
抵押物为坐落民和县川口镇西大街下集湟水湾城市广场597.64㎡商业房产。青海文
商置业有限公司、蒋孔夫及杨丽琴夫妇提供连带责任保证担保。未诉
- 36 平安县成财牛羊生态养殖专业合作社 4,801,911.88 2,146,688.18 6,948,600.06
抵押、保证 抵押物为坐落青海省平安区平安镇平安路西侧28号1号楼568.3㎡房产。
马成军提供连带责任保证担保。已诉
- 37 青海洲龙大酒店有限公司 4,748,951.74 1,932,356.85 6,681,308.59
抵押、保证 德令海市河西区莲湖路以西河西综合市场家俱城综合楼第四层房产（建
筑面积3925.94㎡、土地分摊面积751.03㎡）提供抵押担保。青海洲龙房地产开发有
限公司、王岳元提供连带责任保证担保。已诉
- 38 青海天行健商贸有限责任公司 4,916,438.89 1,993,615.74 6,910,054.63
抵押、保证 德令海市河西区莲湖路以西河西综合市场家俱城综合楼第四层房产（建
筑面积3925.94㎡、土地分摊面积751.04㎡）提供抵押担保。青海洲龙房地产开发有
限公司、王岳元提供连带责任保证担保。已诉
- 39 都兰天宝矿业有限责任公司 9,673,175.00 5,099,597.32 14,772,772.32
抵押、保证 一处抵押物为都兰县察苏镇解放街1号房屋及土地使用权（房屋面积10
59.01㎡，土地面积4767.90㎡）；二处抵押物为都兰县察苏镇解放街4号房屋及土地
使用权（房屋面积2994.60㎡，土地面积10808㎡）。张帮刚提供连带责任保证担保
。已诉

40 青海安上建筑装饰工程有限公司 2,973,700.00 1,169,416.21 4,143,116.21
保证 青海汇成融资担保有限责任公司、安福强、李婧蓉提供连带责任保证担保。
已诉

41 青海新优民族用品有限公司 3,895,900.98 1,688,689.42 5,584,590.40
抵押、保证 抵押物为坐落循化县积石镇农牧新村路1223.25□房产。韩国祥、韩忠
祥提供连带责任保证担保。未诉

42 青海煜展东风汽车销售服务有限公司 111,495,065.31 21,120,601.70
132,615,667.01 抵押、保证
抵押物及保证情况信息详见 (<http://www.gwamcc.com>) 已诉

43 青海闽莆珠宝有限公司 1,966,841.42 727,526.81 2,694,368.23 保证
青海中基融资担保有限公司、西宁昆仑医院提供连带责任保证担保。已诉

44 青海福鑫硅业有限公司 6,295,712.20 1,484,148.38 7,779,860.58 保证
青海四维信用担保有限公司、甘生福、严有莲、甘占花提供连带责任保证担保。
未诉

45 海东市宏诚商贸有限公司 2,496,850.02 800,489.03 3,297,339.05 保证
都兰县双庆矿业有限责任公司提供连带责任保证担保。已诉

46 青海旭辰商贸有限公司 2,444,523.33 752,218.72 3,196,742.05 保证
青海金鼎水泥有限公司、应旭昶、应玉晓提供连带责任保证担保。已诉

47 青海义海商贸有限公司 2,306,495.54 735,793.75 3,042,289.29 保证
青海金鼎水泥有限公司提供连带责任保证担保。已诉

48 民和万康铝业有限公司 19,714,289.53 3,362,175.07 23,076,464.60 保证
青海四维信用担保有限公司、夏仙球、夏广东、夏勇辉提供连带责任保证担保。
已诉

合计 1,307,295,064.74 695,747,038.20 2,003,042,102.94

抵债资产清单

序号 借款人名称 执行裁定号 裁定日期 裁定金额 (人民币元) 裁定抵债资产 备注

1 青海越州房地产开发有限公司 (2016) 青执40号之三 2018年7月19日

18,160,164.23

“越州国际广场”4号楼、5号楼建筑面积为2881.31㎡的商业用房。
该资产尚未办理资产过户手续。

二、合作意向

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司面向国际和国内两个投资人市场营销推介，欢迎广大有识之士参与购买。

欢迎符合上述交易条件的社会各界投资者踊跃参与、洽谈购买等事宜，若有异议或购买咨询请致电或来函咨询。

本公告同时在淘宝网（网址：<https://zc-paimai.taobao.com/>）、中国长城资产管理股份有限公司外网（网址：<http://www.gwamcc.com>）发布。具体情况请投资者登录淘宝网、中国长城资产管理股份有限公司对外网站查询或与长城资产甘肃分公司有关部门接洽查询。

联系人：谢先生、李先生（青海业务部）

联系电话：0971-6139156 0971-6139136 邮政编码：730000

联系地址1：甘肃省兰州市城关区定西路332号7楼

联系地址2：西宁市城中区西大街40号三田世纪广场2106室

中国长城资产管理股份有限公司甘肃省分公司

2022年3月21日