

商贷买房需提前查看个人征信报告,个人征信查询方法有三种:自助查询机查询、中国人民银行征信中心网上查询和中国人民银行分支机构现场查询。

## 一、为什么要查询个人征信?

个人征信记录影响贷款额度以及贷款申请能否获批,如果征信报告显示信用不良的话,有可能被下调最高贷款额度甚至申请贷款被拒;相反,如果信用记录良好,可能会快速获得贷款,甚至在利率方面有优惠。

除此之外,了解信用报告,将其中错误的信息及时向征信中心或业务发生银行提出申请纠正,可以避免给自己带来不利影响。保持良好的个人征信,利于以后享受贷款优惠,加速审贷流程等。

## 第一种 使用个人征信记录自助查询机查询

- 根据自助查询机的提示进行查询，系统会自动打印个人信用报告。
- **材料** 身份证原件



## 第二种 网上查询

<http://www.ns2.pbccrc.org.cn/>



- 登录中国人民银行征信中心查询，需在线进行身份验证。
- 若通过身份验证，将在第二天接到短信通知。这时就可以登录征信网站，查看个人信用报告。

## 第三种 到中国人民银行分支机构进行现场查询

- 在查询网点填写《个人信用报告本人查询申请表》后提交查询申请。
- **材料** 本人有效身份证件原件及1份复印件



### 1.自助查询机查询

使用个人信用报告自助查询机,可以较快的打印出个人信用报告,更加方便快捷。使用商业银行中提供的个人征信记录自助查询机时,只需要携带身份证就可以。



## (2)个人征信系统登录

完成注册后,即可立即登录。



**个人信用报告**

报告编号: 2017032000000 查询时间: 2017.03.20 16:37:29 报告时间: 2017.03.20 16:34:17

姓名: 证件类型: 身份证 证件号码: 未婚

**信用记录**

\*部分包含贷记信用卡、贷款和其他信贷记录。全部类项均以人民币计算。精确到元。\*

**信息概要** 逾期记录可能影响您的信用评级。

	信用卡	购房贷款	其他贷款	
账户数	2	0	1	购房贷款，包括个人住房贷款、个人商用贷款（包括商住两用）贷款和个人住房抵押贷款。
未结清/未结清账户数	2	0	1	
发生过逾期的账户数	0	0	0	
发生过>90天以上逾期账户数	0	0	0	
为他人担保笔数	0	0	0	

**信用卡**

从未逾期的贷记卡及透支未超过90天的贷记卡账户列明如下：

注:

(1)身份验证码应妥善保管,遗失或过期需要重新申请。验证码有效期为7个自然日,过时平台将会自动清理,因此,申请查询者应及时登录查看结果。

(2)身份验证码短信收到的时间,受到多种因素影响,具体以实际为准。

— 中国人民银行 —

**征信中心**  
CREDIT REFERENCE CENTER  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA

**个人信用信息提示**

中国人民银行征信中心温馨提示：  
征信系统中既没有您最近5年内的贷款和贷记卡逾期记录，也没有准贷记卡透支超过60天的记录。  
(以上根据2017年3月20日您在个人征信系统中的信息加工而成。)

### 3.到全国所有人民银行分支机构现场查询

可以本人查询也可以委托他人查询,当天即可出结果。

### (1)本人查询

需要携带本人有效身份证件原件及1份复印件,在查询网点填写《个人信用报告本人查询申请表》后提交查询申请。



微信搜一搜

惠州大亚湾新房